

# **Commune de BALLOTS (MAYENNE)**

## **REHABILITATION ET TRANSFORMATION D'UNE ANCIENNE MAISON D'HABITATION EN CELLULE COMMERCIALE AVEC EXTENSION NEUVE**

### **AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE**

#### **1) DENOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ**

Commune de BALLOTS  
1, rue Nationale  
53350 BALLOTS  
02.43.06.52.08

#### **2) PERSONNE RESPONSABLE DU MARCHÉ**

Monsieur Le Maire de la commune de BALLOTS

#### **3) MODE DE PASSATION**

La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte.  
Elle est soumise aux de l'article R.2123-1 du code de la commande publique..

#### **4) OBJET et TYPE DE MARCHÉ**

**Réhabilitation et transformation d'une ancienne maison d'habitation en cellule commerciale avec extension neuve à BALLOTS**

Travaux

#### **5) MARCHÉ ALLOTI : oui**

Nature des lots concernés :

- LOT 01 – DESAMIANPAGE - DEMOLITION
- LOT 02 – VRD – ESPACES VERTS
- LOT 03 – GROS OEUVRE
- LOT 04 – CHARPENTE – BARDAGE BOIS
- LOT 05 – COUVERTURE – BARDAGE BAC ACIER ET COUVERTURE ARDOISES
- LOT 06 – COUVERTURE – ETANCHEITE
- LOT 07 – MENUISERIES EXTERIEURES
- LOT 08 – CLOISONS SECHES – PLAFONDS – ISOLATION
- LOT 09 – MENUISERIES INTERIEURES
- LOT 10 – CARRELAGE – FAIENCE
- LOT 11 – PEINTURES – REVETEMENTS MURAUX – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES
- LOT 12 – ELECTRICITE – COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES
- LOT 13 – PLOMBERIE – CHAUFFAGE – VENTILATION

Durée du marché envisagé : 7 mois

La consultation comporte des tranches : Non

#### **6) CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATS : PONDERATION**

1. Valeur financière : 50%
2. Valeur technique : 45%
3. Délai : 5%

## **7) CONDITIONS POUR OBTENIR LES DOCUMENTS CONTRACTUELS ET ADDITIONNELS**

Dossier de consultation disponible gratuitement à l'adresse suivante :

**<https://www.marches-securises.fr>**

## **8) RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée sur le site du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr> avant la date limite de réception des offres.

Négociation : le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à la négociation sur chaque élément de l'offre avec les trois premiers candidats. Toutefois, le marché pourra être attribué sur la base des offres initiales, sans négociation.

Visite obligatoire : se référer au règlement de consultation

## **7) DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES**

**.....Lundi 12 mai 2025 à ...11 h 00.....**

Date d'envoi du présent avis à la publication :

Vendredi 18 avril 2025